

UMOWA nr DZPZ/2650/2TP/2026

zawarta w dniu r., na podstawie przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 ust. 2 zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1320 z późn. zm.), zwanej dalej także „pzp”, pomiędzy:

..... NIP:, REGON: KRS:

którą reprezentuje:

.....
zwaną w treści umowy „**Wykonawcą**”,

a

Wojewódzkim Szpitalem Specjalistycznym w Olsztynie, ul. Żołnierska 18, 10-561 Olsztyn, NIP: 739-29-55-794, REGON: 000293976 KRS: 0000000449, który reprezentuje:

Dyrektor – Irena Kierzkowska

zwanym w treści umowy „**Zamawiającym**”, a łącznie „**Stronami**”

o następującej treści:

PRZEDMIOT UMOWY**§ 1**

1. Przedmiotem umowy jest:

- 1.1. dostawa komory osłonowej,
 - 1.2. adaptacja pomieszczeń Zakładu Medycyny Nuklearnej Zamawiającego na potrzeby instalacji komory osłonowej w formule zaprojektuj i wybuduj, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia oraz formularzem parametrów wymaganych.
2. W cenie dostawy komory osłonowej Wykonawca zobowiązuje się zainstalować urządzenie, uruchomić, skonfigurować oraz przeszkolić personel Zamawiającego w zakresie obsługi.
3. Integralną częścią umowy jest specyfikacja warunków zamówienia, program funkcjonalno – użytkowy oraz oferta przetargowa wraz z załącznikami.

SZCZEGÓŁOWE WARUNKI REALIZACJI UMOWY**§ 2**

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w terminie do 8 tygodni od dnia podpisania umowy tj. do dnia

§ 3

1. Wykonanie przedmiotu zamówienia powinno się odbyć w następujących po sobie etapach:
 - 1.1. ETAP I – Wykonanie dokumentacji projektowej niezbędnej do dostosowania pomieszczeń na potrzeby dostawy i instalacji urządzeń.
 - 1.2. ETAP II – Dostosowanie pomieszczeń na potrzeby urządzeń;
 - 1.3. ETAP III – Dostawa i instalacja urządzenia, uruchomienie, konfiguracja.
2. Wykonanie poszczególnych etapów zamówienia nastąpi zgodnie z harmonogramem złożonym przez Wykonawcę wraz z ofertą.

§ 4

1. Realizacja czynności w ramach ETAPU I odbywać się będzie na następujących zasadach:
 - 1.1. dokumentacja projektowa niezbędna do adaptacji pomieszczeń na potrzeby dostarczanych urządzeń zostanie opracowana w oparciu o wymogi określone w SWZ i jego załącznikach oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa;

- 1.2. Wykonawca uwzględni w dokumentacji projektowej wytyczne Zamawiającego.
2. Wykonawca powinien uzyskać wszelkie niezbędne uzgodnienia, opinie i pozwolenia, konieczne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.
 3. Sporządzoną dokumentację projektową w formie wydruku tekstowego oraz rysunkowego w 2 egzemplarzach, oprawioną w teczki papierowe jak również w formie elektronicznej zgodnej z formą papierową w 2 egzemplarzach na płycie CD lub DVD należy przedłożyć do akceptacji Zamawiającego.
 4. Każdy plik dokumentacji powinien być umieszczony na płycie w formacie obsługiwanym przez program AutoCAD lub/i Norma Pro (w zależności od rodzaju opracowania). Ponadto każdy plik powinien być zamieszczony również w formacie pdf. Każdy sporządzony dokument powinien być zapisany w odpowiednim dla tego dokumentu pliku. Plik ten powinien zawierać wszystkie, kompletne i ponumerowane strony dokumentu. Nie dopuszcza się osobnych plików dla każdej strony danego dokumentu.
 5. Zamawiający ewentualne uwagi do dokumentacji projektowej przekazuje Wykonawcy na piśmie w terminie 4 dni roboczych od jej dostarczenia, a wykonawca poprawi wskazane opracowanie i dostarczy poprawioną dokumentację w terminie 4 dni roboczych od otrzymania uwag Zamawiającego.
 6. Uzgodnienie dokumentacji projektowej nastąpi protokołem odbioru w terminie 4 dni roboczych od daty jej dostarczenia Zamawiającemu albo w terminie 3 dni roboczych od dnia przekazania dokumentacji z naniesionymi poprawkami. Z chwilą odbioru dokumentacji Zamawiający nabywa licencję (autorskie prawa majątkowe).
 7. Wykonawca wyznacza do kierowania pracami projektowymi.
 8. Zamawiający wyznacza jako koordynatora prac projektowych ze strony Zamawiającego.

§ 5.

1. Realizacja czynności w ramach ETAPU II nastąpi po uzgodnieniu z Zamawiającym dokumentacji przewidzianej do realizacji w ramach ETAPU I.
2. Dostosowanie pomieszczeń do dostarczonego urządzenia odbędzie się w oparciu o dokumentację wykonaną w ramach ETAPU I oraz program funkcjonalno-użytkowy.
3. Roboty budowlane przeprowadzane w ramach dostosowania pomieszczeń powinny być:
 - 3.1. wykonane przez osoby posiadające stosowne uprawnienia;
 - 3.2. wykonane zgodnie ze sztuką budowlaną, wiedzą techniczną oraz obowiązującymi przepisami prawnymi.
4. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 4.1. przedłożenia planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia w zakresie wykonywanych robót związanych z dostosowaniem pomieszczenia. Plan ten wymaga akceptacji służb technicznych Zamawiającego – upoważnionego przez Zamawiającego przedstawiciela Działu Technicznego; brak istotnych zastrzeżeń w terminie 3 dni roboczych od dnia dostarczenia przez wykonawcę uznaje się za akceptację planu;
 - 4.2. wyznaczenia i zapewnienia stałej obecności kierownika budowy lub osoby upoważnionej, w trakcie wykonywania prac;
 - 4.3. okazywania na każde żądanie uprawnionego pracownika Zamawiającego stosownych dokumentów potwierdzających spełnianie norm przez użyte w robotach budowlanych materiały;
 - 4.4. dostarczenia przed ostatecznym odbiorem, niezbędnych, tj. wymaganych przepisami prawa lub umową, atestów, wyników oraz protokołów badań, sprawozdań, testów i prób dotyczących realizowanego przedmiotu umowy;

- 4.5.usuwania wszelkich usterek i wad stwierdzonych przez Zamawiającego w trakcie trwania robót związanych z dostosowaniem w uzgodnionym przez strony terminie, nie dłuższym jednak niż termin technicznie uzasadniony konieczny do ich usunięcia;
- 4.6.przygotowania i przekazania Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej najpóźniej w dniu odbioru oraz kompletowania w trakcie realizacji robót wszelkiej dokumentacji zgodnie z przepisami prawa budowlanego oraz przygotowania do odbioru końcowego kompletu protokołów niezbędnych przy odbiorze;
- 4.7.przekazania złomu pochodzącego z demontażu przedsiębiorstwu skupującemu, z zastrzeżeniem, że przedsiębiorstwo skupujące przekaze środki bezpośrednio na rachunek Zamawiającego na podstawie faktury wystawionej przez Zamawiającego;
- 4.8.utrzymania na bieżąco czystości wykorzystywanych ciągów komunikacyjnych oraz wygrodzenia miejsca wykonywania robót.
5. Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać następujących zasad:
 - 5.1.każdorazowa ingerencja Wykonawcy w istniejące u Zamawiającego media, wymaga powiadomienia i uzgodnienia z odpowiednimi służbami technicznymi Zamawiającego;
 - 5.2.na każdorazowe żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest, na czas wykonania określonych procedur medycznych, przerwać prace powodujące nadmierny hałas lub drgania;
 - 5.3.w przypadku powstania szkód spowodowanych wykonywaniem robót budowlanych Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego ich usunięcia, własnym staraniem i na własny koszt;
 - 5.4.dla pojazdów Wykonawcy, używanych w czasie wykonywania przedmiotu umowy, wyznaczone zostaną odpłatne miejsca parkingowe w uzgodnieniu z Zamawiającym;
 - 5.5.Wykonawca zobowiązuje się zapoznać swoich pracowników oraz inne osoby wykonujące roboty (w tym podwykonawców) z instrukcją p.poż., która obowiązuje w siedzibie Zamawiającego.
 - 5.6.Funkcję kierownika budowy pełnić będzie:
Funkcję inspektora nadzoru pełnić będzie:
6. Za przestrzeganie przepisów bhp i ppoż. odpowiedzialność ponosi Wykonawca.
7. Wykonawca wprowadzi wśród swoich pracowników bezwzględny zakaz palenia papierosów na terenie Zamawiającego.
8. Na wypadek wykonywania pracy jednocześnie w tym samym miejscu przez pracowników Zamawiającego i Wykonawcy strony umowy wyznaczają koordynatora sprawującego nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy w osobie Kierownika Sekcji BHP i Ppoż. Zamawiającego.
9. Przekazanie przedmiotu umowy (roboty budowlane) nastąpi Protokołem odbioru.
10. Jeżeli w trakcie odbioru robót zostaną stwierdzone usterki lub wady dające się usunąć, to Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad lub usterek, przy czym nie dotyczy to wad lub usterek nieistotnych, które nie będą podstawą odmowy dokonania przez Zamawiającego odbioru. Wady lub usterki takie zostaną wskazane w Protokole odbioru, a Wykonawca usunie je w uzgodnionym przez Strony terminie. Przez wady lub usterki nieistotne rozumie się w szczególności wady i usterki, które nie uniemożliwiają korzystania z przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem i nie uniemożliwiają realizacji działań Zamawiającego.

§ 6.

1. Realizacja czynności w ramach ETAPU III nastąpi po odbiorze przez Zamawiającego robót wynikających z realizacji ETPAU II i odbywać się będzie na następujących zasadach:
 - 1.1.urządzenie powinno dotrzeć do Zamawiającego w dni robocze, w godzinach (7:30-14:30);

- 1.2. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o wysłaniu urządzenia i gotowości do jego instalacji tak, aby wiadomość ta dotarła do niego najpóźniej na 48 h., przed przewidywanym terminem dostawy do wskazanego przez Zamawiającego miejsca. Informacja ta powinna zostać przekazana pod nr tel. Stanisława Masłowska – zamowienia@wss.olsztyn.pl
- 1.3. urządzenie zostanie dostarczone na koszt i ryzyko Wykonawcy.
2. Przekazanie przedmiotu umowy (urządzenia) nastąpi protokołem instalacji i uruchomienia.
3. Wykonawca przeprowadzi wymagane testy i pomiary.
4. Wykonawca przeprowadzi szkolenia personelu Zamawiającego w zakresie obsługi przedmiotu umowy. Wykonawca wyda pracownikom Zamawiającego certyfikaty potwierdzające udział w przeprowadzonych szkoleniach.
5. Wykonawca najpóźniej w dniu podpisania Protokołu odbioru urządzenia przekazuje:
 - 5.1. paszport techniczny, licencje, certyfikaty w języku polskim oraz inne wymagane dokumenty przez obowiązujące powszechnie prawo i/lub wymagane przez Zamawiającego, w tym wyniki testów.
 - 5.2. kompletną instrukcję obsługi oraz dokumentację serwisową w języku polskim w wersji elektronicznej oraz w wersji drukowanej (1 kopia) do oferowanego urządzenia.
6. Wykonawca zobowiązuje się zabezpieczyć bezpieczny transport wewnętrzny podczas całej realizacji przedmiotu umowy. W przypadku konieczności dostosowania rodzaju transportu, usunięcia przeszkód terenowych podczas transportu oraz instalacji przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązuje się dokonać takich czynności w cenie umowy, łącznie z przywróceniem dróg, korytarzy, pomieszczeń do stanu pierwotnego.
7. Dla dostarczonego oprogramowania będącego elementem przedmiotu umowy, Wykonawca w cenie umowy udzieli Zamawiającemu licencji nieodwołalnej, na czas nieokreślony.

WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI

§7

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy, za przedmiot umowy określony w § 1, łączną kwotę zł netto (słownie), tj. kwotę brutto (słownie:), przy czym:
 - 1.1. za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt. 1 (dostawa komory laminarnej) kwotę brutto w wysokości zł (słownie:);
 - 1.2. za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § ust. 1 pkt. 3 (adaptacja pomieszczeń) kwotę brutto w wysokości zł (słownie:; wynagrodzenie ryczałtowe).
2. Faktury zostaną wystawione odrębnie dla robót budowlanych i dostawy urządzenia.
3. Płatność wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 nastąpi przelewem w terminie do 30 dni, na podstawie faktur VAT wystawionej przez Wykonawcę.
4. Faktury VAT mogą być wystawione po podpisaniu przez strony protokołu odbioru robót budowlanych, protokołu instalacji i uruchomienia urządzenia oraz po wykonaniu innych czynności określonych w umowie.
5. Nie przewiduje się płatności częściowych.
6. Warunkiem zapłaty za adaptację pomieszczeń jest udokumentowanie przez Wykonawcę zapłaty na rzecz podwykonawców.
7. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
8. Wykonawca oświadcza, że właściwym rachunkiem bankowym do realizacji zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy przez Zamawiającego z tytułu realizacji przedmiotu umowy jest rachunek bankowy prowadzony w banku o nr

9. Zmiana numeru rachunku bankowego stanowi zmianę treści umowy i wymaga zawarcia stosownego aneksu na zasadach określonych w umowie.
10. Wykonawca może złożyć fakturę w formie elektronicznej za pośrednictwem PEFexpert Platforma Elektronicznego Fakturowania z zastrzeżeniem, że ww. sposoby dostarczenia faktur są możliwe jedynie do dnia wprowadzania obowiązku stosowania na terenie Rzeczypospolitej Polskiej Krajowego Systemu e-Faktur (dalej jako „KSeF”). Od dnia prawnego obowiązku stosowania KSeF, faktura musi być dostarczona Zamawiającemu przy użyciu KSeF.

KARY UMOWNE

§ 8

1. Za niedotrzymanie ustalonego w § 2 terminu wykonania całości przedmiotu zamówienia z winy Wykonawcy, Zamawiający potrąci Wykonawcy - za każdy dzień zwłoki, karę umowną w wysokości **0,2 % łącznego wynagrodzenia brutto**, o którym mowa w § 7, ust 1 umowy jednak nie więcej niż 5 % tego wynagrodzenia przy czym Zamawiający może dochodzić odszkodowania w wysokości przewyższającej wysokość zastrzeżonej kary umownej.
2. W przypadku stwierdzonej przez Zamawiającego nieobecności na terenie budowy kierownika budowy lub innej osoby upoważnionej w trakcie wykonywania prac, Zamawiający potrąci Wykonawcy karę umowną w wysokości **0,1% łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §7 ust 1**, za każdą nieobecność, jednak nie więcej niż 0,5 % tego wynagrodzenia przy czym Zamawiający może dochodzić odszkodowania w wysokości przewyższającej wysokość zastrzeżonej kary umownej.
3. W przypadku stwierdzonych przez Zamawiającego naruszeń ustaleń i zasad wynikających z przepisów BHP, przepisów ppoż., ustaleń zawartych w IBiOZ, oraz zasad ustalonych w protokole przekazania placu budowy, Zamawiający potrąci Wykonawcy 0,1 % łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §7 ust 1, za każde pojedyncze naruszenie, jednak nie więcej niż 1 % tego wynagrodzenia przy czym Zamawiający może dochodzić odszkodowania w wysokości przewyższającej wysokość zastrzeżonej kary umownej.
4. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy, Zamawiający obciąży Wykonawcę karą **5 % łącznego wynagrodzenia brutto**, o który mowa w §7 ust 1, przy czym Zamawiający może dochodzić odszkodowania w wysokości przewyższającej wysokość zastrzeżonej kary umownej.
5. W przypadku:
 - 5.1.braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom,
 - 5.2.nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany,
 - 5.3.nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany,
 - 5.4.braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty.Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,05% łącznego wynagrodzenia brutto określonego § 7 ust. 1 umowy, za każdy jednostkowy przypadek, łącznie nie więcej niż 1% tego wynagrodzenia, przy czym Zamawiający może dochodzić odszkodowania w wysokości przewyższającej wysokość zastrzeżonej kary umownej.
6. Suma kar umownych z powyższych tytułów nie może przekroczyć 10% wartości brutto umowy.

SILA WYŻSZA

§ 9

1. W przypadku, gdy którakolwiek ze stron nie jest w stanie wywiązać się ze swych zobowiązań umownych w związku z okolicznościami wystąpienia „siły wyższej” – druga strona powinna być poinformowana na piśmie, w terminie do 7 dni od momentu zaistnienia tych okoliczności, pod rygorem rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym.
2. Pod pojęciem „siły wyższej” rozumie się wydarzenia i okoliczności nadzwyczajne, nieprzewidywalne, niezależne od dobrej woli i intencji którejkolwiek ze stron umowy, które będą miały miejsce po zawarciu niniejszej umowy, w szczególności takie jak: wojna, zamieszki, rewolucje, strajki, trzęsienia ziemi, pożary lub klęski żywiołowe, wybuchy, epidemie, akty administracji.

WARUNKI ZMIANY ORAZ WARUNKI ODSTĄPIENIA OD UMOWY

§ 10

1. Strony dopuszczają zmianę umowy w zakresie przedmiotowym, w przypadku wprowadzenia do sprzedaży przez producenta zmodyfikowanego/udoskonalonego produktu, za cenę nie wyższą niż cena produktu objętego umową.
2. Dopuszcza się zmianę postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w przypadku zmian będących następstwem działania organów administracji, w szczególności przekroczenie określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń itp.
3. Dopuszcza się zmianę postanowień umowy w przypadku żądania przez Zamawiającego zmiany rozwiązań, które mają wpływ na termin realizacji umowy.
4. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany zawartej Umowy w przypadku wystąpienia okoliczności siły wyższej, poprzez przedłużenie terminu na wykonanie świadczenia Wykonawcy stosownie do przyczynienia się okoliczności siły wyższej do opóźnienia.
5. W przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT Wykonawca stosuje nową stawkę z dniem jej obowiązywania.

WARUNKI GWARANCJI I REKOJMI ORAZ ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

§ 11

1. Wykonawca oświadcza, że urządzenie objęte jest -miesięczną gwarancją producenta. Gwarancja dla urządzenia będzie realizowana przez Wykonawcę lub inny autoryzowany serwis producenta w okresie miesięcy od dnia podpisania przez strony Protokołu instalacji i uruchomienia.
2. Wykonawca oświadcza, że gwarancja i rękojmia w zakresie dostosowania infrastruktury Zamawiającego przez Wykonawcę (ETAP II) wynosi: miesiące od dnia podpisania przez strony Protokołu odbioru robót oraz protokołu instalacji i uruchomienia urządzeń.
3. Wykonawca oświadcza, że w okresie obowiązywania gwarancji będzie wykonywał, w cenie umowy, przeglądy okresowe w siedzibie Zamawiającego, zgodnie z zaleceniami producenta, a także ostatni przegląd okresowy wykona w terminie 1 miesiąca przed zakończeniem terminu udzielonej gwarancji. W toku przeglądów okresowych Wykonawca, w cenie umowy, wymieni części i materiały eksploatacyjne niezbędne do prawidłowego działania urządzenia.
4. Wykonawca oświadcza, że gwarancja dla urządzenia zostanie udzielona bez wyłączeń i bez limitu wykonanych badań. Gwarancja obejmować będzie dostarczone urządzenie oraz oprogramowanie.
5. Gwarancja jakości określona niniejszą umową nie obejmuje awarii/usterek wynikających z:
 - 5.1. niewłaściwego użytkowania urządzenia, w szczególności niezgodnie z jego przeznaczeniem lub instrukcją użytkowania lub instrukcją serwisową;

- 5.2. mechanicznego uszkodzenia urządzenia, powstałego z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego lub osób trzecich;
- 5.3. jakiegokolwiek bezprawnej ingerencji osób trzecich lub Zamawiającego, w szczególności przeróbek lub zmian konstrukcyjnych;
- 5.4. uszkodzenia spowodowane zdarzeniami noszącymi znamiona siły wyższej (pożar, powódź, zalanie itp.).
6. Strony przyjmują, że na potrzeby zawartej umowy okres rękojmi dla urządzeń jest równy okresowi udzielonej gwarancji przez Wykonawcę.
7. Wykonawca oświadcza, że gwarantuje czas naprawy urządzeń do 5 dni roboczych od zgłoszenia awarii. W przypadku konieczności dostarczenia części spoza terytorium RP, czas ten ulega wydłużeniu do 10 dni roboczych. W toku napraw gwarancyjnych wykonawca, w cenie umowy, wymieni części i materiały eksploatacyjne niezbędne do prawidłowego działania urządzeń.
8. Wykonawca oświadcza, że gwarantuje czas naprawy wad i usterek ujawnionych w związku z wykonaniem dostosowania infrastruktury Zamawiającego do 5 dni roboczych od dnia zgłoszenia występującej wady lub usterki. Wykonawca oświadcza, że wady lub usterki uniemożliwiające wykonywanie badań będą usuwane w terminie 3 dni roboczych licząc od dnia ich zgłoszenia.
9. W przypadku, gdy Wykonawca nie zgłosi się w celu stwierdzenia wad i usterek i nie usunie wad i usterek w terminach określonych w ust. 7 Zamawiającemu przysługuje dokonanie naprawy przez inny autoryzowany serwis bez utraty praw, wynikających z rękojmi i gwarancji.
10. W przypadku, gdy Wykonawca nie zgłosi się w celu stwierdzenia wad i usterek i nie usunie wad i usterek w terminach określonych w ust. 8 Zamawiającemu przysługuje dokonanie naprawy na koszt Wykonawcy, bez utraty praw, wynikających z rękojmi i gwarancji.
11. Strony oświadczają, że okres gwarancji urządzenia ulega automatycznie przedłużeniu o czas niesprawności przedmiotu zamówienia uniemożliwiającą jego eksploatację, biorąc pod uwagę okres jego naprawy, liczony od dnia zgłoszenia wady/usterki do dnia podpisania przez strony Protokołu odbioru wykonanej usługi serwisowej.
12. Wykonawca wskazuje do zgłoszeń awarii, występowania wad lub usterek numer telefoniczny: oraz właściwy adres mailowy: lub pomoc infolinii:

§ 12

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % wynagrodzenia łącznego wynagrodzenia brutto określonego w §7 ust. 1 tj. w kwocie (słownie:).
2. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie dopuszczonej zgodnie z art. 450 ust. 1 pzp, najpóźniej w dniu zawarcia umowy.
3. W przypadku wniesienia przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie gwarancji bankowej, ubezpieczeniowej lub w formie poręczenia, w treści gwarancji (oświadczenia o poręczeniu) musi znajdować się oświadczenie o bezwarunkowym i nieodwołalnym zobowiązaniu gwaranta (poręczyciela) do zapłaty na pierwsze żądanie Zamawiającego z oświadczeniem, że Wykonawca nie wykonał umowy lub nienależycie wykonał umowę, bez dodatkowych warunków.
4. Zamawiający zwróci lub zwolni (w przypadku zabezpieczeń wniesionych w formie innej niż pieniężna) zabezpieczenie należytego wykonania umowy Wykonawcy na zasadach określonych w art. 453 pzp, tj. w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane, z tym że pozostawi 30 % (trzydzieści procent) kwoty wskazanej w ust. 1 na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji.

PODWYKONAWSTWO

§ 13

1. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
2. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
3. Zamawiający, w terminie 7 dni, zgłasza pisemnie sprzeciw do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, gdy projekt przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 2.
4. Niezgłoszenie przez Zamawiającego sprzeciwu do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 3 oznacza akceptację umowy przez Zamawiającego.
5. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości robót brutto określonej w § 7 ust. 1 pkt.2. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 zł.
6. Postanowienia ust. 1 - 5 stosuje się odpowiednio do projektu zmiany umowy o podwykonawstwo oraz zmiany umowy o podwykonawstwo.

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

§ 14

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy z powodu utraty przez Wykonawcę uprawnień niezbędnych do wykonywania przedmiotu Umowy.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku zwłoki w wykonaniu poszczególnych etapów przedmiotu zamówienia, gdy opóźnienie przekracza 14 dni.
3. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej, z podaniem uzasadnienia, w terminie do 30 dni od wystąpienia przesłanek określonych w ust. 1 i 2. Odstąpienie winno być poprzedzone pisemnym wezwaniem do należytego w tym terminowego wykonania umowy i wyznaczeniem terminu dodatkowego
4. Niezależnie od postanowień powyższych Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu. W takim przypadku, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy, według stanu na dzień rozwiązania Umowy.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 15

Wykonawca powierzy bezpośrednie wykonawstwo robót budowlanych wyłącznie osobom wykonującym pracę na podstawie umowy o pracę.

§ 16

1. W sprawach nienormowanych niniejszą umową, mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy Prawo Budowlane.
2. Wszelkie zmiany treści umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności
3. W sprawach spornych, w związku z umową, właściwy miejscowo będzie sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 17

Wierzytelność oraz ewentualne odsetki wynikające z niniejszej umowy, mogą być przeniesione przez Wykonawcę na osobę trzecią jedynie w trybie przewidzianym w art. 54 ust. 5 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej.

§ 18

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach z czego dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy albo umowę sporządzono w formie elektronicznej.

lub

Umowę sporządzono w postaci elektronicznej.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY